

ПРОТОКОЛ № 11
очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Омск, ул. Иртышская набережная, 15А
в форме заочного голосования

г. Омск

24 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Сушков К.Э. (председатель Совета дома).

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и нежилых помещений в доме, исключая технические помещения) – 4509,2 кв.м (голосов). Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в заочном голосовании по вопросам собрания – 3708.5 кв.м (82,2% от общего количества голосов). Кворум имеется, решение собрания правомочно.

Дата начала голосования 24 декабря 2015 года

Дата окончания приема решений собственников помещений 28 декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: кв.35 по ул. Иртышская набережная, д.15А.

Перед началом собрания избрали:

- | | |
|--------------------------|-----------------------|
| 1. Председатель собрания | (собственник кв. №35) |
| 2. Секретарь собрания | (собственник кв. №50) |
| 3 Счётная комиссия: | (собственник кв. №63) |
| | (собственник кв. №19) |

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Утверждение тарифа содержание, обслуживание, текущий ремонт многоквартирного жилого дома на 2016 год (приложение №1)

Собственники помещений рассмотрели вопрос повестки дня и РЕШИЛИ:

утвердить тариф за содержание и текущий ремонт многоквартирного дома на 2016 год в приложении №1.

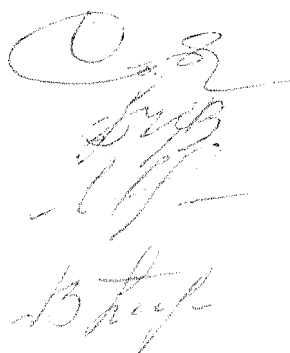
Голосовали: «За» - 82,2% (3708,5 кв.м), «Против» - нет, «Воздержался» - нет. Единогласно.

Собрание считается закрытым, предложения по содержанию дома принимаются в письменном виде в Совет дома в почтовый ящик кв. №35.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Счётная комиссия:



Структура платы на 2016 год за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома по адресу: **Иртышская набережная, д. 15А**, имеющего все виды благоустройства, без лифтов и мусоропроводов, с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования

Наименование услуг	Размер платы за 1 кв.м. общей площади помещения собственника в МКД (руб. в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	13,00
1. Управление многоквартирным домом	3,10
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,00
Организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях	0,00
Организация работ по расчету платы за коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме	0,00
Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,10
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	7,64
2.1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций дома (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, несущих элементов крыш и прочие элементы):	0,14
Проверка состояния и выявление повреждений	0,10
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
2.2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	2,70
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	0,00
Техническое обслуживание систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, водоотведения, электрооборудования, вентиляции (подготовка инженерных коммуникаций к сезонной эксплуатации)	1,90
Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии	0,00
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования (ВДГО)	0,80
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта	0,00
Страхование лифтов	0,00
2.3. Работы, по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:	4,80
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00
Дератизация, дезинсекция	0,05
Очистка придомовой территории	2,15
Вывоз твердых бытовых отходов	1,29
Вывоз крупногабаритного мусора	0,40
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	0,01
Работы по обеспечению пожарной безопасности	0,01
Аварийное обслуживание (устранение аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	0,89
3. Текущий ремонт	2,26

Инициатор общего собрания _____

Ф.И.О.

Роспись

Дата

24.12.2015г.

